

Repertorio n.23.155

Raccolta n.16.091

**ATTO DI ATTESTAZIONE DELLA SUSSISTENZA DEL PATRIMONIO MINIMO
AI SENSI DELL'ART. 22 DEL CODICE DEL TERZO SETTORE**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventisei del mese di
marzo

26 marzo 2024

in Piacenza, nei locali allo Stradone Farnese n. 39, Piazzale
Cavallerizza, presso la sede dell'associazione di cui meglio
infra.

Innanzitutto a me dottor Raffaello Bianco, notaio in Piacenza, con
studio alla Strada Farnesiana n. 47, iscritto nel Ruolo del
Distretto Notarile di Piacenza

E' PRESENTE

- **FAIMALI Claudio**, nato a Piacenza il 14 giugno 1955, il qua-
le dichiara di intervenire nel presente atto nella qualità di
Presidente e, pertanto, per conto ed in rappresentanza del-
l'Associazione non riconosciuta denominata:

"CLUB ALPINO ITALIANO

- Sezione di Piacenza «Guido Pagani» - APS"

con sigla **"CAI - Sezione di Piacenza - APS"**,

con sede in Piacenza (PC), allo Stradone Farnese n. 39, ove
il componente domicilia per la carica, codice fiscale
91003260337, partita IVA 01163430331, iscritta al Registro U-
nico Nazionale del Terzo Settore (c.d. **RUNTS**) con il numero
d'ordine 309, Sezione B, giusta Atto del Dirigente Determina-
zione n. 11488 del 15 giugno 2022 (Bologna, Regione Emilia Ro-
magna), munita di indirizzo PEC: segreteria.caipc@pec.it, a
quanto infra legittimato giusta delibera dell'assemblea
straordinaria degli associati del 16 marzo 2024, meglio infra
citata.

Il suddetto componente FAIMALI Claudio, della cui identità
personale io notaio sono certo, dichiara quanto segue:

PREMESSO CHE

- in data odierna con delibera dell'assemblea straordinaria
degli associati, risultante dal verbale a mio rogito in pari
data repertorio n.23.154/16.090, in corso di registrazione
perché nei termini, l'associazione ha deliberato di assumere
la veste di associazione riconosciuta, dotata di personalità
giuridica, in conformità al disposto dell'articolo 18 del
D.M. 15 settembre 2020 n. 106 relativo alle associazioni del
Terzo Settore non riconosciute già iscritte nel RUNTS, con ul-
teriore conferma ed approvazione del proprio statuto già modi-
ficato in funzione dell'iscrizione al Registro Unico Naziona-
le del Terzo Settore (c.d. RUNTS), avvenuta in forza del so-
pra citato Atto del Dirigente Determinazione n. 11488 del 15
giugno 2022, a seguito della procedura di trasmigrazione, di
cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 117/2017 (c.d. "Codice del Ter-
zo Settore" o "CTS") trattandosi di Associazione di promozio-
ne sociale;

Registrato a
Piacenza
il **09/04/2024**
al n. **3309/1T**

- ai fini dell'ottenimento della personalità giuridica è richiesta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 22, comma 4, del CTS, 18 e 16 del D.M. 15 settembre 2020 n. 106, l'attestazione della sussistenza del patrimonio minimo, così come rappresentato anche nella Circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 21 aprile 2022 n. 9;

- il Revisore Legale rag. GHIZZONI Edoarda, nata a Piacenza il giorno 8 giugno 1965, domiciliata presso il suo studio in Piacenza, alla Via Garibaldi n. 40, codice fiscale GHZ DRD 65H48 G535Y, iscritta all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili della Provincia di Piacenza al n. 233/A, nonchè al Registro dei Revisori Legali al n. 75856 (D.M. del 26 maggio 1999 pubblicato nella G.U. n. 45 - IV Serie Speciale del giorno 8 giugno 1999), ha redatto apposita Relazione, riferita alla data del 29 febbraio 2024, asseverata con giuramento reso innanzi a me notaio in data 25 marzo 2024, repertorio n. 23.145;

tutto ciò premesso, da valere quale parte integrante e sostanziale del presente atto, in virtù dello stesso il comparente dichiara quanto segue:

Il signor **FAIMALI Claudio**, sopra comparso, nella qualità, mi consegna la Relazione giurata relativa alla situazione patrimoniale dell'Associazione "**CLUB ALPINO ITALIANO - Sezione di Piacenza «Guido Pagani» - APS**" con sigla "**CAI - Sezione di Piacenza - APS**", alla data del 29 febbraio 2024, meglio in premessa citata, che al presente atto si allega sotto la **lettera "A"**.

Il suddetto FAIMALI Claudio mi dichiara, altresì, per quanto occorrere possa, che i saldi dei conti correnti bancari dell'Associazione alla data del 29 febbraio 2024 si trovano allegati alla sopra citata perizia, già allegata al presente atto sotto la lettera "A".

Pertanto, io Notaio, sulla base della Relazione giurata già allegata al presente atto sotto la lettera "A", ai sensi e per effetti previsti dall'art. 22, comma quarto, del Codice del Terzo Settore e dell'art. 16 del D.M. n. 106/2020, **attesto** che il patrimonio minimo dell'Associazione "**CLUB ALPINO ITALIANO - Sezione di Piacenza «Guido Pagani» - APS**" con sigla "**CAI - Sezione di Piacenza - APS**", è almeno di Euro 15.000,00 (quindicimila virgola zero zero) e, precisamente attesto, sulla base della detta Relazione giurata alla data del 29 febbraio 2024, che il patrimonio dell'associazione è di Euro 153.033,81 (centocinquantatremilatrentatré virgola ottantuno). Le spese del presente atto, annesse e dipendenti, sono a carico dell'Associazione.

Il presente atto è esente dall'imposta di bollo e di registro, ai sensi dell'articolo 82 del citato D.Lgs. 117/2017.

Il comparente, sotto la propria personale responsabilità, consapevole della rilevanza penale del suo comportamento ai sensi dell'art. 55 Decreto Legislativo n. 231/2007, dichiara:

- di essere a conoscenza che le informazioni e gli altri dati forniti in occasione dell'istruttoria e della stipula del presente atto saranno impiegati dal notaio rogante ai fini degli adempimenti previsti dal citato D.Lgs.;

- che tali informazioni e dati sono aggiornati.

Il comparente **mi dispensa dalla lettura dell' allegato** dichiarando di averne esatta ed integrale conoscenza.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto, scritto con mezzo elettronico da persona di mia fiducia e completato da me notaio su un foglio per pagine tre fin qui e ne ho dato lettura al comparente che lo ha approvato e con me Notaio sottoscritto nei modi di legge alle ore ventuno e minuti trenta.

Firmato: Claudio Faimali - dottor Raffaello Bianco, Notaio.
Vi è Sigillo.

Allegato **A**
al Rep. n. B.155/16.09/1



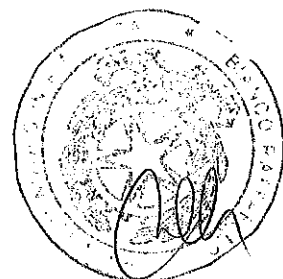
RELAZIONE DI STIMA

DEL

PATRIMONIO DELL'ASSOCIAZIONE

“CLUB ALPINO ITALIANO

SEZIONE DI PIACENZA APS”



Handwritten signature

INDICE

1.	Premessa	3
2.	Cenni in merito ai principali aspetti aziendali e societari	3
3.	Oggetto dell'incarico e assunzioni	4
4.	Criteri generali adottati per lo svolgimento dell'incarico	5
5.	Analisi delle componenti patrimoniali attive	6
5.1	Immobilizzazioni materiali	6
5.2	Crediti nell'attivo circolante	6
5.3	Disponibilità liquide	7
6	Analisi delle componenti patrimoniali passive	7
6.1	Debiti	7
7	La stima del patrimonio dell'Associazione	8
8	Conclusioni	8





PERITO INCARICATO:

Rag. Edoarda Ghizzoni, Ragioniera Commercialista – Revisore contabile - Corso G. Garibaldi 62 – 29121 Piacenza – E-mail – eghizzoni@commercialisti.pc.it, PEC edoarda.ghizzoni@odcecpc.leglamail.it

1. Premessa

La sottoscritta, Rag. Edoarda Ghizzoni, nata a Piacenza, il 08.06.1965, Ragioniere Commercialista, iscritta nel Registro dei Revisori Contabili – con provvedimento del 26/05/1999 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, supplemento n. 45 - IV Serie Speciale del 08/06/1999 – al n. 75856, con Studio in Piacenza, Via G. Garibaldi n. 62, è stata incaricata dal sig. Claudio Faimali di redigere idonea relazione di stima per la determinazione del valore del patrimonio sociale del “Club Alpino Italiano sezione di Piacenza Guido Pagani - APS” (di seguito, “Associazione”) ai fini della disposizione di cui all’art. 22 comma n. 4 del D.Lgs. n. 117 del 3 luglio 2017.

La sottoscritta, assunte le necessarie informazioni ed espletati i richiesti accertamenti, si sofferma ad illustrare nel prosieguo il contenuto e le modalità tecniche del processo valutativo applicato al caso in esame.

2. Alcuni cenni in merito ai principali aspetti associativi

Prima di passare all’analisi delle singole poste patrimoniali e dei relativi criteri di valutazione, appare utile fornire alcuni cenni in ordine agli aspetti più significativi riguardanti l’associazione oggetto di indagine.

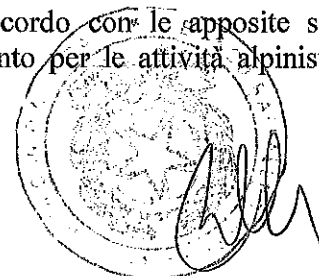
La sezione di Piacenza del Club Alpino Italiano è stata fondata nel 1931, ha durata illimitata e ha sede legale in Piacenza, Stradone Farnese n. 39.

L’Associazione, identificata dal codice fiscale 91003260337 e dalla partita IVA n. 01163430331, è altresì stata iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) con Determinazione della Regione Emilia-Romagna n. 11488 del 15 giugno 2022.

Come da atto costitutivo e da statuto, l’Associazione ha per scopo la promozione dell’alpinismo in ogni sua manifestazione, la conoscenza e lo studio delle montagne specie quelle del territorio in cui si svolge l’attività sociale, e la tutela del loro ambiente naturale, nonché il perseguimento delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante lo svolgimento di attività di interesse generale.

Nell’ambito di tali scopi, l’Associazione svolge le seguenti attività:

- realizzazione, manutenzione, gestione di rifugi e bivacchi;
- tracciamento, realizzazione e manutenzione dei sentieri, delle opere alpine, e delle attrezzature alpinistiche, anche in collaborazione con le Sezioni consorelle competenti;
- diffusione della frequentazione della montagna e organizzazione di iniziative ed attività alpinistiche, escursionistiche, sci-escursionistiche, sci-alpinistiche, speleologiche, naturalistiche, dell’alpinismo giovanile e di quelle ad esse propedeutiche;
- indizione, programmazione e gestione - in accordo con le apposite scuole competenti in materia - di corsi di addestramento per le attività alpinistiche,



- escursionistiche, sciistiche nelle sue molteplici discipline, speleologiche, naturalistiche, dell'alpinismo giovanile e di quelle ad esse propedeutiche;
- programmazione e collaborazione con le apposite Scuole del CAI, competenti per materia, per la formazione di Soci dell'associazione come istruttori di alpinismo e scialpinismo, ed accompagnatori per lo svolgimento delle diverse attività di sezione;
 - promozione, anche in collaborazione con Enti e Associazioni locali, di attività scientifiche, culturali, artistiche e didattiche per la diffusione della conoscenza di ogni aspetto della montagna;
 - promozione di ogni iniziativa idonea alla tutela ed alla valorizzazione dell'ambiente montano;
 - organizzazione, anche in eventuale collaborazione con le altre Sezioni, di idonee iniziative tecniche per la vigilanza e la prevenzione degli infortuni nello svolgimento di attività alpinistiche, escursionistiche, sciistiche, speleologiche, naturalistiche, dell'alpinismo giovanile, nonché a collaborare con il C.N.S.A.S. al Soccorso di persone in stato di pericolo ed al recupero di vittime;
 - provvedere alla manutenzione della sede dell'associazione, alla cura di biblioteca, cartografia e archivio;
 - rendersi disponibile a collaborare, nei limiti della propria competenza ed organizzazione tecnica ad iniziative di protezione civile;
 - svolgere attività connesse o affini a quelle sopraelencate;
 - organizzazione e gestione di palestre di arrampicata indoor per i propri soci.

L'Associazione è retta dai seguenti organi:

- Assemblea dei soci;
- Consiglio Direttivo;
- Presidente;
- Collegio dei Revisori dei conti.

Il Consiglio Direttivo, composto da otto membri, è l'organo di gestione dell'Associazione mentre la rappresentanza della stessa è affidata al Presidente che ha altresì il potere di firma sociale.

Alla data odierna, il Presidente *pro tempore* dell'Associazione è il sig. Claudio Faimali, nato a Piacenza il 14 giugno 1955, codice fiscale FMLCLD55H14G5350, residente in Piacenza, via G. Lanza, n. 6.

3. Oggetto dell'incarico e assunzioni

Con riferimento ai *criteri generali* adottati per lo svolgimento dell'incarico, occorre anzitutto specificare la finalità della perizia di stima.

L'incarico è stato conferito dal sig. Claudio Faimali, Presidente dell'Associazione, al fine di verificare la sussistenza del patrimonio minimo per il conseguimento della personalità giuridica ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 117 del 3 luglio 2017 (Codice del Terzo Settore). Ai fini di tale norma, si considera patrimonio minimo per il conseguimento della personalità giuridica una somma liquida e disponibile non inferiore a Euro 15.000. Qualora il patrimonio sia costituito da beni diversi dal denaro, il loro valore deve risultare da una relazione giurata da un revisore legale.

Ai fini dello svolgimento dell'incarico la sottoscritta si pone l'obiettivo di valutare il patrimonio sociale dell'Associazione nel suo complesso al fine di verificare l'esistenza di somme effettivamente liquide e disponibili per l'ammontare minimo previsto dalla normativa. Tale valutazione viene svolta alla data del 29 febbraio 2024.

Ciò premesso, si rileva che l'Associazione, rientrando tra gli enti del terzo settore di minori dimensioni (proventi o entrate inferiori a Euro 220.000), adotta una contabilità di sola cassa che porta all'approvazione di un bilancio composto da un unico documento denominato rendiconto per cassa secondo le previsioni dell'art. 13, comma 3 del Codice del Terzo Settore e del Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020.

Dato il particolare regime contabile applicato dall'Associazione oggetto di valutazione, con conseguente esonero dalla tenuta di documenti di natura patrimoniale (Stato Patrimoniale), la valutazione del patrimonio dell'Associazione richiede la ricostruzione degli elementi dell'attivo e del passivo prima di procedere alla determinazione del loro valore.

Si afferma sin da ora che la ricostruzione del patrimonio è stata effettuata esclusivamente sulla base delle informazioni e della documentazione predisposta e fornita dal Presidente dell'Associazione, sul presupposto della loro correttezza e rispondenza al vero nonché sulla base degli elementi raccolti nel corso delle visite presso i locali dell'Associazione effettuate sotto la supervisione dello stesso.

L'attività di ricostruzione degli elementi patrimoniali di pertinenza dell'azienda ha consentito l'individuazione di:

- beni strumentali mobili;
- crediti vari;
- disponibilità liquide;
- debiti verso fornitori;

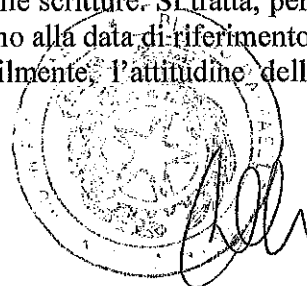
il tutto come meglio specificato nel prosieguo e negli allegati.

4. Criteri generali adottati per lo svolgimento dell'incarico

Per quanto concerne il procedimento valutativo, la questione fondamentale è rappresentata dall'individuazione del metodo di valutazione più consono al caso specifico. Nella presente perizia di stima il metodo di valutazione si basa sul metodo *patrimoniale*, in quanto, lo scopo sociale diretto dell'Associazione, quindi non indirizzato a scopi commerciali e luerativi, sconsiglia l'utilizzo di metodi misti che includano la componente reddituale, come il metodo misto patrimoniale/reddituale o il metodo reddituale, nei quali la capacità della Società di produrre redditi interviene quale componente di rilievo.

La presente stima è stata redatta interpretando il dettato normativo in chiave prudenziale, utilizzando, cioè, nella valutazione delle singole poste patrimoniali, attive e passive, *criteri di funzionamento*.

L'impostazione della presente relazione risente inoltre delle indicazioni fornite dalla dottrina economico-aziendale secondo la quale *un corretto processo di valutazione* deriva dal prudente e sistematico apprezzamento, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo, della pluralità di elementi, materiali e immateriali, costituenti il fenomeno aziendale, e si sostanzia nella revisione critica dei valori iscritti in contabilità e nella ricostruzione di quelli relativi a elementi non riportati nelle scritture. Si tratta, pertanto, di procedere alla stesura di uno stato patrimoniale prossimo alla data di riferimento della relazione di stima i cui valori rappresentino, attendibilmente, l'attitudine dell'unità



produttiva a conseguire il suo scopo fondamentale ovvero il raggiungimento, mantenimento e miglioramento dell'equilibrio economico a valere nel tempo.

In questa prospettiva, per quanto ai sensi dell'art. 2426 c.c. il perito debba procedere alla valutazione dei singoli beni considerandoli avulsi dal complesso aziendale, non si potrà comunque prescindere dalle coordinazioni che avvengono i beni in chiave sistemica.

Nel seguito, per ognuna delle voci componenti la situazione patrimoniale, attiva e passiva della società, alla data del 29 febbraio 2024, saranno esposti i criteri specifici di valutazione adottati per determinarne il valore attuale.

5. Analisi delle componenti patrimoniali attive

Di seguito, si procede ad un'analisi delle singole voci patrimoniali rievocate.

5.1. Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono beni di consumo durevole destinati a far parte dell'organizzazione in modo permanente. Le immobilizzazioni materiali sono state individuate mediante un inventario fisico degli stessi, non essendo disponibile un elenco dei cespiti (ALLEGATO 1).

La loro stima è stata determinata tenendo conto, oltre che del costo di acquisto, ove disponibile, del loro stato di usura e del prezzo di beni analoghi al medesimo stato di efficienza.



Immobilizzazioni materiali	Valore residuo
Automezzi	4.000
Attrezzatura Elettronica	3.490
Attrezzatura Sportiva	21.100
Attrezzatura Sentieristica	1.210
Arredi	5.600
Totale	35.400

Dalle indagini condotte e dalla verifica dei beni materiali e del loro grado di deperimento, è possibile attribuire un valore pari ad **Euro 35.400**.

5.2. Crediti nell'attivo circolante

Questa componente patrimoniale è rappresentativa del diritto ad esigere, ad una data scadenza, determinate somme da clienti od altri soggetti. In base alle indicazioni fornite dalla normativa civilistica, i crediti debbono essere valutati, in condizione di funzionamento, in base al valore di presunto realizzo; analogo criterio è suggerito dai principi contabili.

A tal fine, punto di riferimento è il valore nominale del credito che, tuttavia, deve essere rettificato al fine di tener conto di eventuali perdite per inesigibilità o per altre cause di minor realizzo: tale rettifica è attuata in forma indiretta, attraverso lo stanziamento di un idoneo fondo svalutazione crediti. In proposito, si ricorda che può trattarsi di perdite per situazioni di inesigibilità già manifestatesi ovvero soltanto temute o latenti.

In questa sede occorre, dunque, riscontrare se il valore dei vantati dall'Associazione alla data del 29 febbraio 2024 sia effettivamente rappresentativo del valore di presumibile realizzo.

Sulla scorta di quanto indicato nel paragrafo 3 della presente perizia, in assenza di scritture contabili patrimoniali, è stato necessario reperire le informazioni relative ai crediti tramite il sig. Claudio Faimali, legale rappresentante dell'ente (ALLEGATO 2).

7. La stima del patrimonio dell'Associazione

La stima del patrimonio dell'Associazione al 29 febbraio 2024 si evince dallo stato patrimoniale ricostruito sulla scorta di quanto sopra:

Stato Patrimoniale	Valori di perizia
Immobilizzazioni immateriali	0
Immobilizzazioni materiali	35.400,00
Crediti	3.477,77
Disponibilità liquide	134.041,49
Ratei e risconti attivi	0
Fondi per rischi e oneri	0
Fondo TFR	0
Debiti	- 19.885,45
Ratei e risconti passivi	0
Totale	153.033,81

8. Conclusioni

La stima è stata eseguita con riferimento alla data del 29 febbraio 2024 sulla base dei dati, delle informazioni e delle metodologie esposte nella presente relazione.

Allo scopo, si è, dapprima, proceduto a una disamina dell'Associazione per grandi linee, in seguito, dopo aver descritto le metodologie di valutazione del capitale economico più comunemente utilizzato dalla prassi economico aziendale, si è stimato il valore economico dell'Associazione in questione utilizzando il metodo "patrimoniale".

Tutto ciò premesso, la sottoscritta

DICHIARA

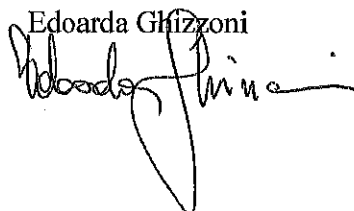
che il valore del patrimonio, espresso alla data del 29 febbraio 2024 dell'associazione Club Albino Italiano Sezione di Piacenza APS, codice fiscale n. 91003260337, con sede legale in Piacenza, Stradone Farnese n. 39 è pari ad Euro 153.033,81 ed attesta pertanto che tale valore non è inferiore al minimo richiesto dall'art. 22 comma n. 4 del D.Lgs. n. 117 del 3 luglio 2017 di Euro 15.000.

Con quanto sopra esposto, la sottoscritta ritiene di aver assolto l'incarico affidatogli in ottemperanza alle disposizioni di legge ed ai principi della tecnica professionale.

Rimanendo a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si porgono distinti saluti.

Piacenza, 22 marzo 2024

Edoarda Ghizzoni

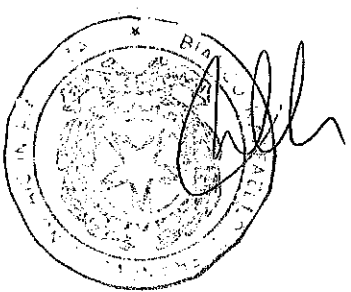


ALLEGATO 1 - ELENCO BENI MATERIALI

AUTOMEZZI	N. pezzi	Costo di acquisto	Valore residuo
Renault Trafic targa (DE805SP)	1	7.500,00 €	4.000,00 €
		Totale	4.000,00 €

ATTREZZATURA ELETTRONICA	N. pezzi	Costo di acquisto	Valore residuo
Stampante/fotocopiatrice HP Officejet 7720	1	218,99 €	80,00 €
Stampante/fotocopiatrice Utax P-5035I	1	427,00 €	300,00 €
Computer HP Prodesk	2	1.080,00 €	300,00 €
Computer portatile HP Notebook 250 G8	1	469,07 €	300,00 €
Videoproiettore Benq W523	1	non disponibile	150,00 €
Videoproiettore Acer PD113	1	non disponibile	100,00 €
Amplificatore audio Phonic Powerpod 7	1	non disponibile	100,00 €
Microfoni Shure BG 2,1	2	non disponibile	60,00 €
Kit ARTVA 3+& Zoom +	13	2.977,00 €	1.950,00 €
Radio Midland G7 pro	3	non disponibile	150,00 €
		Totale	3.490,00 €

ATTREZZATURA SPORTIVA	N. pezzi	Costo di acquisto	Valore residuo
Materasso palestra Tetra	1	7.930,00 €	5.000,00 €
Prese artificiali in resina complete di ferramenta	3000	non disponibile	10.500,00 €
Volumi artificiali in resina	25	non disponibile	500,00 €
Pareti arrampicata UP Play - Doc Rock	45	14.265,00 €	5.000,00 €
Aspirapolvere professionale MEC IP	1	600,00 €	100,00 €
		Totale	21.100,00 €






ATTREZZATURA SENTIERISTICA	N. pezzi	Costo di acquisto	Valore residuo
Motos Sega STIHL MS261C	1	non disponibile	300,00 €
Motos Sega STIHL MSA161	1	616,00 €	300,00 €
Decespugliatore STIHL FS235/R	1	non disponibile	250,00 €
Tagliasiepi STIHL HLA66	1	582,00 €	300,00 €
Trapano BOSCH PSR 14,4 LI	1	non disponibile	50,00 €
Trapano BOSCH GSR 12VE-2	1	non disponibile	10,00 €
Totale			1.210,00 €

ARREDI	N. pezzi	Costo di acquisto	Valore residuo
Tavoli	8	non disponibile	800,00 €
Scrivanie	5	non disponibile	500,00 €
Sedie	170	non disponibile	1.700,00 €
Armadi metallici da ufficio	6	non disponibile	300,00 €
Schedario metallico	4	non disponibile	200,00 €
Armadi a vetrinetta biblioteca	8	non disponibile	800,00 €
Vetrinette esposizione	2	non disponibile	100,00 €
Lavagna in legno	1	non disponibile	100,00 €
Asciugamani/phon elettrici	3	non disponibile	300,00 €
Cornici mostra foto	30	non disponibile	150,00 €
Frigorifero	1	non disponibile	50,00 €
Climatizzatore portatile	1	non disponibile	100,00 €
Bancone segreteria	2	non disponibile	200,00 €
Divani	3	non disponibile	300,00 €
Totale			5.600,00 €



CLUB ALPINO ITALIANO

SEZIONE DI PIACENZA

"G. PAGANI" A.P.S

Sede sociale: *Piacenza Stradone Farnese, 39*

Piazzale della Cavallerizza

Tel. e fax 0523.331694

Casella Postale 188

Internet: www.caipiacenza.it

e-mail: info@caipiacenza.it

Bivacco Fisso: "Money" al Gran Paradiso

Bivacco Fisso: "U. Sacchi" - Alta Val Nure

Piacenza, 19 marzo 2024

Il sottoscritto *CLAUDIO FAIMALI* nato il 14/06/1955 a Piacenza, ed ivi residente in Via G. Lanza n.6, in qualità di *legale rappresentante dell'associazione CLUB ALPINO ITALIANO Sez. di PIACENZA A.P.S.*

DICHIARA

che alla data odierna i crediti elencati nell'allegato "Crediti della sezione al 29/02/2024" corrispondono alla realtà.

CLUB ALPINO ITALIANO sez. Piacenza

il Presidente

Claudio Faimali





Club Alpino Italiano sezione di PIACENZA A.P.S.

Crediti della Sezione al 26/02/2024

Descrizione	Debitore	Importo	Note
rientro caparra x disdetta	GUSTOLINO SNC (rifugio Calvi)	400	
bando LR.12/85	REGIONE EMILIA/ROMAGNA	3077,77	

Totale

3477,77



Luca Tassi



SEET.DITTA
CLUB ALPINO ITALIANO SEZIONE DI
PIACENZA APS

1

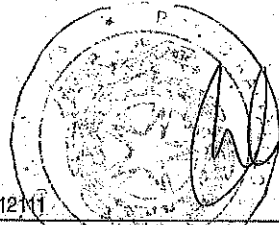
CASELLA POSTALE 188
POSTA CENTRALE
29100 PIACENZA PC

RAPPORTO 02 00008 000032057411 PRESSO AG. DI PIACENZA E ESPRESSO IN EURO

DATA	VALUTA	MOV. DARE	MOV. AVERE	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI	RIFER.
29/02/2024			58.571,82	SALDO INIZIALE	
29/02/2024			58.571,82	SALDO FINALE	



Credit Agricole Italia S.p.A.
008 AGENZIA E PIACENZA



Conto corrente: 00008/000032057411 - Ag. Di Piacenza E - V.Le D,Alighieri, 14 - 29122 Piacenza

Intestato a: CLUB ALPINO ITALIANO SEZIONE DI
PIACENZA APS

Saldo iniziale: 55.327,20 €

Saldo finale: 58.571,82 €

Totale entrate: 3.305,15 €

Totale uscite: -60,53 €

Periodo:

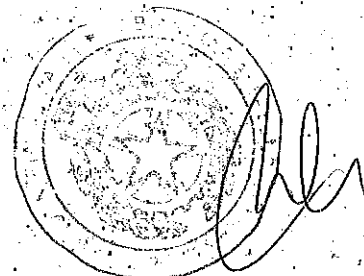
Movimenti: Dal 01/02/2024 Al 29/02/2024

Data Contabile	Data Valuta	Descrizione	Entrate (€)	Uscite (€)
31/01/2024		SALDO INIZIALE	55.327,20	
05/02/2024	05/02/2024	INCASSO POS BANCOMAT DEL 02/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	55,00	
05/02/2024	05/02/2024	INCASSO POS CARTASI DEL 02/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	55,00	
05/02/2024	05/02/2024	SDD A : NEXI P. NEXI P. - FT. NR. 000002202787 DEL 10/01/2024 ADDEBITO SDD NUMERO 5149916955		18,30
07/02/2024	07/02/2024	INCASSO POS BANCOMAT DEL 06/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	242,50	
07/02/2024	07/02/2024	INCASSO POS CARTASI DEL 06/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	220,00	
07/02/2024	07/02/2024	SDD A : NEXI CORSO SEMPIONE, 55 20149 MILA IMPORTO DIRITTO PERCENTUALE NEXI ADDEBITO COMM 012024 PV 1724802. ADDEBITO SDD NUMERO 5150288718		42,23
12/02/2024	12/02/2024	INCASSO POS CARTASI DEL 09/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	145,00	
14/02/2024	14/02/2024	INCASSO POS BANCOMAT DEL 13/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	90,00	
14/02/2024	14/02/2024	INCASSO POS CARTASI DEL 13/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	395,00	
19/02/2024	19/02/2024	INCASSO POS BANCOMAT DEL 16/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	170,00	
19/02/2024	19/02/2024	INCASSO POS CARTASI DEL 16/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	441,50	



21/02/2024	21/02/2024	INCASSO POS BANCOMAT DEL 20/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	122,50
21/02/2024	21/02/2024	INCASSO POS CARTASI DEL 20/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	470,15
26/02/2024	26/02/2024	INCASSO POS BANCOMAT DEL 23/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	342,50
26/02/2024	26/02/2024	INCASSO POS CARTASI DEL 23/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	85,00
28/02/2024	28/02/2024	INCASSO POS BANCOMAT DEL 27/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	246,00
28/02/2024	28/02/2024	INCASSO POS CARTASI DEL 27/02/24 CLUB ALPINO ITALIANO 5402943/00001	225,00
29/02/2024		SALDO FINALE	58.571,82

* Operazione da confermare







Banca Popolare di Sondrio

Società per azioni - Fondata nel 1871
Sede sociale e direzione generale: I - 23100 SONDRIO - Piazza Garibaldi, 16
Tel. 0039 0342/528.111 - Fax 0039 0342/528.204 - Telex: S12852 POPSOE I
Indirizzo Internet: <http://www.popsi.it> - e-mail: info@popsi.it

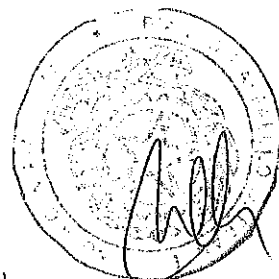
SUCCURSALE di PIACENZA

VIA PALMERIO 11
29121 PIACENZA PC
052330771
0523 318050

Il conto corrente n° 10379X28, intestato
a "C.A.I. SEZIONE DI PIACENZA - APS", presentava
un saldo di € 76.272,06 in data
29/02/2024.

Piacenza, li 19/03/2024

BANCA POPOLARE DI SONDRIO
SUCCURSALE DI PIACENZA
Via Palmerio, 11 - 29121 PIACENZA PC



Data	Valuta	Causale	Importo Dare		Importo Avere	
29/02/2024	29/02/2024	ORD: Sumup Limited SUMUP PID451716 PAYOUT 280224 TRN: ICFSCT240228162417TDE1IT41065909893 1165738385 ADDEBITI PREAUTORIZZATI SDD-UTENZE SDD 0668934623 OPTIMA ITALIA ID MANDATO:4A3034000000150264520 DOC.N.70452.I TIPO: CORE-RCUR	3.002,04	EUR		
29/02/2024	29/02/2024	COMMISSIONI ADDEBITI PREAUTORIZZATI SDD Addebito Preautorizzato SDD N. 0668934623	0,60	EUR		
29/02/2024	29/02/2024	RICEZIONE BONIFICO Istantaneo ORD: Sumup Limited SUMUP PID452543 PAYOUT 290224 TRN: ICFSCT240229154017TDE1IT41096497790 1166667587			55,88	EUR
		Totali dei Movimenti	14.829,58	EUR	27.983,47	EUR
29/02/2024		Saldo contabile finale			74.272,06	EUR



Luigi Fusli





CLUB ALPINO ITALIANO

SEZIONE DI PIACENZA

"G. PAGANI" A.P.S.

Sede sociale: Piacenza Stradone Farnese, 39

Piazzale della Cavallerizza

Tel. e fax 0523.331694

Casella Postale 188

Internet: www.caipiacenza.it

e-mail: info@caipiacenza.it

Bivacco Fisso: "Money" al Gran Paradiso

Bivacco Fisso: "U. Sacchi" - Alta Val Nure

Piacenza, 19 marzo 2024

Il sottoscritto *CLAUDIO FAIMALI* nato il 14/06/1955 a Piacenza, ed ivi residente in Via G.Lanza n.6, in qualità di *legale rappresentante dell'associazione CLUB ALPINO ITALIANO Sez. di PIACENZA 'GUIDO PAGANI' A.P.S.*

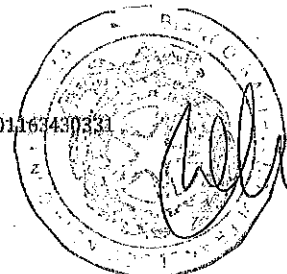
DICHIARA

Che i dati esposti all'allegato Registro di Cassa-Febbraio 2024, riportanti un saldo, al 29/02/2024, pari a €.1197,61 (millenocentonovantasette/61) corrispondono al vero.

CLUB ALPINO ITALIANO sez. Piacenza

il Presidente

Claudio Faimali





Club Alpino Italiano - Sezione di Piacenza

registro di cassa -

Febbraio 2024

residuo Gennaio 2024				€ 654,22		
Riga	Data	n. documento	Descrizione	Entrate	Uscite	Note
1	02/02/2024	foglio 27	rinnovi	€ 510,00		
2		4765	disco esterno		€ 114,90	
3		4766	disco esterno		€ 79,99	
4		4767	rc malchiodi	€ 37,50		
5		4768	vers. ag	€ 1.130,00		
6	06/02/2024	4769	RC GIOVANETTI			12,5 BMAT
7		FOGLIO 28	RINNOVI	€ 335,00		
8		4770	VERS.BANCA		€ 1.600,00	
9	09/02/2024	FOGLIO 29	RINNOVI	€ 315,00		
10	13/2/24	4771	ASS.PERS CHIAVAZZO	€ 126,50		
11		FOGLIO 30	RINNOVI	€ 555,00		
12		4772	ESC. glta 11/2/24 Val di Rhemes	€ 1.030,00		
13		4773	VERS BANCA		€ 2.050,00	
14	16/02/2024	4774	ASS.PERS. GREGORI RAFFAELE	€ 126,50		
15		FOGLIO 31	RINNOVI	€ 360,00		
16	20/02/2024	FOGLIO 32	RINNOVI	€ 305,00		
17		4775	SENTIERISTICA		€ 10,20	
18		4776	RC CORDINI VALERIO	€ 12,50		
19		4777	ASS. PERS. MASSERA	€ 126,50		
20		298	vendita n. 3 carte n.1-2-3	€ 26,00		
21		4778	SENT. riunione a Lugagnano e Coli		€ 80,40	
22		299	vendita n. 3 carte n.1-2-3	€ 26,00		
23	23/02/2024	4780	CARTINA NUM 3	€ 8,00		
24		FOGLIO 33	RINNOVI	€ 570,00		
25		4781	RC GAZZOLA ALBERTO			12,5 BMAT
26		4782	RIMBORSO FAIMALI		€ 25,90	
27		4783	rimborsio scorsoglio		€ 169,72	
28	27/02/2024	FOGLIO 34	RINNOVI	€ 540,00		
29		4785	VERS BANCA		€ 2.665,00	
30		4784	ALP vers scuola alpinismo	€ 1.200,00		
31		4786	ALP Integrazione contributo ass.ne titolati-montanini luigi			80 BMAT
32					€ 0,00	
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						
41						
42						
43						
44						
45						
46						
47						
				€ 1.197,61		



Luigi Fausoli





CLUB ALPINO ITALIANO

SEZIONE DI PIACENZA
"G. PAGANI" A.P.S

Sede sociale: *Piacenza Stradone Farnese, 39*
Piazzale della Cavallerizza
Tel. e fax 0523.331694
Casella Postale 188
Internet: *www.caipiacenza.it*
e-mail: *info@caipiacenza.it*

Bivacco Fisso: "Money" al Gran Paradiso
Bivacco Fisso: "U. Sacchi" - Alta Val Nure

Piacenza, 19 marzo 2024

Il sottoscritto *CLAUDIO FAIMALI* nato il 14/06/1955 a Piacenza, ed ivi residente in Via G. Lanza n.6, in qualità di *legale rappresentante dell'associazione CLUB ALPINO ITALIANO Sez. di PIACENZA A.P.S.*

DICHIARA

che alla data odierna non sussistono ulteriori debiti oltre a quelli elencati nell'allegato "Debiti della sezione al 29/02/2024"

CLUB ALPINO ITALIANO sez. Piacenza

il Presidente

Claudio Faimali



Claudio Faimali



[Handwritten signature]



Club Alpino Italiano sezione di PIACENZA A.P.S.

Debiti della Sezione al 29 febbraio

Fattura N°	Del	Creditore	Importo	Note
fatt.362	31/01/2024	CAI	2226,35	pagata 12/03/24
fatt.873	31/01/2024	CAI	11890,84	pagata 12/03/24
fatt.115973	15/02/2024	IRETI	247,14	pagata 07/03/27
fatt.1885	29/02/2024	CAI	562,65	
FATT.240	29/02/2024	CAI	469,98	
fatt.1393	29/02/2024	CAI	4488,49	

Totale 19.885,45



Luca Fusoli



Repertorio n. 23.145

VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI RELAZIONE DI STIMA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventiquattro, il giorno *venticinque* del mese di
marzo

25 marzo 2024

in Piacenza, nel mio studio.

Innanzi a me dottor Raffaello Bianco, Notaio in Piacenza, con
studio alla Strada Farnesiana n. 47, iscritto nel Ruolo del
Distretto Notarile di Piacenza,

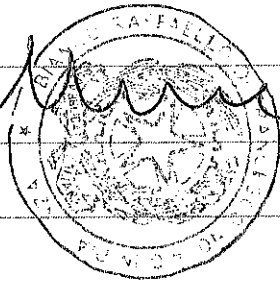
E' PRESENTE

- **GHIZZONI Edoarda**, nata a Piacenza il giorno 8 giugno 1965,
domiciliata presso il suo studio in Piacenza, al Corso Gari-
baldi n. 62, codice fiscale GHZ DRD 65H48 G535Y, iscritta al-
l'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili del-
la Provincia di Piacenza al n. 233/A, nonchè al Registro dei
Revisori Legali al n. 75856 (D.M. del 26 maggio 1999 pubblica-
to nella G.U. n. 45 - IV Serie Speciale del giorno 8 giugno
1999), della cui identità personale io notaio sono certo, la
quale mi ha presentato la relazione di stima che precede,
chiedendo di asseverarla con giuramento.

Aderendo alla richiesta ammonisco ai sensi di legge la compa-
rente la quale presta quindi il giuramento di rito ripetendo
la formula: "Giuro di aver bene e fedelmente adempiuto le fun-
zioni affidatemi al solo scopo di far conoscere la verità".

_____ Richiesto io notaio ho redatto
il presente verbale scritto con mezzo elettronico da persona
di mia fiducia e completato da me notaio su un foglio per due
pagine fin qui e ne ho dato lettura alla comparente che lo ha
approvato e con me notaio sottoscritto nei modi di legge. _____

Roberto Finici _____

Roberto Finici 

Copia su supporto informatico conforme al documento originale su supporto cartaceo, ai sensi dell'art. 22, comma 2, D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82.
Si rilascia per uso fiscale.
Piacenza, 11 aprile 2024