

CLUB ALPINO ITALIANO - SEZIONE DI BOLOGNA MARIO FANTIN

Sede in BOLOGNA VIA DEI FORNACIAI 25/A
Fondo di dotazione euro 866.296,00
Registro Unico Terzo Settore n. 106286
Sezione Associazione di Promozione Sociale e); i); h)
Codice fiscale 80071110375 - Partita IVA 04229010378

BILANCIO AL 31/12/2025

	31/12/2025	31/12/2024
STATO PATRIMONIALE ATTIVO		
A) Quote associative o rapporti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni:		
<i>I. Immobilizzazioni immateriali:</i>	0	0
1) Costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) Costi di sviluppo	0	0
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) Avviamento	0	0
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) Altre	0	0
Totale	0	0
<i>II. Immobilizzazioni materiali:</i>	1.610.900	1.585.314
1) Terreni e fabbricati	1.468.259	1.446.805
2) Impianti e macchinari	133.711	132.342
3) Attrezzature	3.460	704
4) Altri beni	5.470	5.463
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale	1.610.900	1.585.314
<i>III. Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo:</i>	33	33
1) Partecipazioni in:	0	0
a) Imprese controllate	0	0
b) Imprese collegate	0	0
c) Altre imprese	0	0
2) Crediti:	33	33
a) Verso imprese controllate:	0	0
1) Crediti verso imprese controllate esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
2) Crediti verso imprese controllate esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0

	31/12/2025	31/12/2024
b) Verso imprese collegate:	0	0
1) Crediti verso imprese collegate esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
2) Crediti verso imprese collegate esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
c) Verso altri enti del Terzo settore:	0	0
1) Crediti verso altri enti del Terzo settore esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
2) Crediti verso altri enti del Terzo settore esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
d) Verso altri:	33	33
1) Crediti verso altri esigibili entro l'esercizio successivo	33	33
2) Crediti verso altri esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
3) Altri titoli	0	0
Totale	33	33
B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	1.610.933	1.585.347
C) Attivo circolante:		
<i>I. Rimanenze:</i>	0	0
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) Lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Prodotti finiti e merci	0	0
5) Acconti	0	0
Totale	0	0
<i>II. Crediti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:</i>	19.181	37.276
1) Verso utenti e clienti:	0	100
a) Crediti verso utenti e clienti esigibili entro l'esercizio successivo	0	100
b) Crediti verso utenti e clienti esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
2) Verso associati e fondatori:	0	0
a) Crediti verso associati e fondatori esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Crediti verso associati e fondatori esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
3) Verso enti pubblici:	17.989	36.983
a) Crediti verso enti pubblici esigibili entro l'esercizio successivo	17.989	36.983
b) Crediti verso enti pubblici esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
4) Verso soggetti privati per contributi:	0	0
a) Crediti verso soggetti privati per contributi esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Crediti verso soggetti privati per contributi esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
5) Verso enti della stessa rete associativa:	0	0
a) Crediti verso enti della stessa rete associativa esigibili entro l'esercizio successivo	0	0

	31/12/2025	31/12/2024
b) Crediti verso enti della stessa rete associativa esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
6) Verso altri enti del Terzo settore:	0	0
a) Crediti verso altri enti del Terzo settore esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Crediti verso altri enti del Terzo settore esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
7) Verso imprese controllate:	0	0
a) Crediti verso imprese controllate esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Crediti verso imprese controllate esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
8) Verso imprese collegate:	0	0
a) Crediti verso imprese collegate esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Crediti verso imprese collegate esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
9) Crediti tributari:	552	193
a) Crediti tributari esigibili entro l'esercizio successivo	552	193
b) Crediti tributari esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
10) Crediti da 5 per mille:	0	0
a) Crediti da 5 per mille esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Crediti da 5 per mille esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
11) Imposte anticipate	0	0
12) Crediti verso altri	640	0
a) Crediti verso altri esigibili entro l'esercizio successivo	640	0
b) Crediti verso altri esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale	19.181	37.276
<i>III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:</i>	0	0
1) Partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) Partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) Altri titoli	0	0
Totale	0	0
<i>IV. Disponibilità liquide:</i>	91.596	172.251
1) Depositi bancari e postali	89.651	155.503
2) Assegni	0	0
3) Denaro e valori in cassa	1.945	16.748
Totale	91.596	172.251
C) TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	110.777	209.527
D) Ratei e risconti attivi	38.951	35.394
TOTALE ATTIVO	1.760.661	1.830.268

STATO PATRIMONIALE PASSIVO

A) Patrimonio netto:

<i>I. Fondo di dotazione dell'ente</i>	866.296	835.021
<i>II. Patrimonio vincolato</i>	0	0
1) Riserve statutarie	0	0

	31/12/2025	31/12/2024
2) Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	0	0
3) Riserve vincolate destinate da terzi	0	0
<i>III. Patrimonio libero</i>	0	-1
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	0	0
2) Altre riserve	0	-1
<i>IV. Avanzo/disavanzo dell'esercizio</i>	4.489	31.275
A) TOTALE	870.785	866.295
B) Fondi per rischi e oneri:		
1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) Per imposte, anche differite	0	0
3) Altri	70.935	75.467
B) TOTALE	70.935	75.467
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	418	416
D) Debiti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:		
1) Debiti verso banche:	475.737	511.442
a) Debiti verso banche esigibili entro l'esercizio successivo	37.742	36.211
b) Debiti verso banche esigibili oltre l'esercizio successivo	437.995	475.231
2) Debiti verso altri finanziatori:	0	0
a) Debiti verso altri finanziatori esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Debiti verso altri finanziatori esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
3) Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti:	0	0
a) Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Debiti verso associati e finanziatori per finanziamenti esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
4) Debiti verso enti della stessa rete associativa:	225.000	237.500
a) Debiti verso enti della stessa rete associativa esigibili entro l'esercizio successivo	12.500	12.500
b) Debiti verso enti della stessa rete associativa esigibili oltre l'esercizio successivo	212.500	225.000
5) Debiti per erogazioni liberali condizionate:	0	0
a) Debiti per erogazioni liberali condizionate esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Debiti per erogazioni liberali condizionate esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
6) Acconti:	0	0
a) Acconti esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Acconti esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
7) Debiti verso fornitori:	38.666	103.120
a) Debiti verso fornitori esigibili entro l'esercizio successivo	38.666	103.120
b) Debiti verso fornitori esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
8) Debiti verso imprese controllate e collegate:	0	0
a) Debiti verso imprese controllate e collegate esigibili entro l'esercizio successivo	0	0

	31/12/2025	31/12/2024
b) Debiti verso imprese controllate e collegate esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
9) Debiti tributari:	332	424
a) Debiti tributari esigibili entro l'esercizio successivo	332	424
b) Debiti tributari esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
10) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale:	211	263
a) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale esigibili entro l'esercizio successivo	211	263
b) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
11) Debiti verso dipendenti e collaboratori:	444	1.226
a) Debiti verso dipendenti e collaboratori esigibili entro l'esercizio successivo	444	1.226
b) Debiti verso dipendenti e collaboratori esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
12) Altri debiti:	4.495	5.403
a) Altri debiti esigibili entro l'esercizio successivo	2.880	3.788
b) Altri debiti esigibili oltre l'esercizio successivo	1.615	1.615
D) TOTALE	744.885	859.378
E) Ratei e risconti passivi	73.638	28.712
TOTALE PASSIVO	1.760.661	1.830.268

31/12/2025

31/12/2024

31/12/2025

31/12/2024

RENDICONTO GESTIONALE**ONERI E COSTI****A) Costi e oneri da attività di interesse generale**

1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	97.321	90.217
2) Servizi	105.683	106.071
3) Godimento beni di terzi	0	0
4) Personale	0	0
5) Ammortamenti	0	0
5-bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali	0	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0
7) Oneri diversi di gestione	7.057	13.481
8) Rimanenze iniziali	0	0
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0
Totale	210.061	209.769

B) Costi e oneri da attività diverse

1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	4.194	1.812
2) Servizi	0	0
3) Godimento beni di terzi	0	0
4) Personale	0	0
5) Ammortamenti	0	0

PROVENTI E RICAVI**A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale**

1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	157.414	158.465
2) Proventi dagli associati per attività mutuali	107.206	82.695
3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
4) Erogazioni liberali	2.571	0
5) Proventi del 5 per mille	4.679	9.098
6) Contributi da soggetti privati	0	0
7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	0
8) Contributi da enti pubblici	32.929	46.647
9) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
10) Altri ricavi, rendite e proventi	10.312	12.959
11) Rimanenze finali	0	0
Totale	315.111	309.864
Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)	105.050	100.095

B) Ricavi, rendite e proventi da diverse attività

1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	3.574	1.383
2) Contributi da soggetti privati	0	0
3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	0
4) Contributi da enti pubblici	0	0
5) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0

	31/12/2025	31/12/2024		31/12/2025	31/12/2024
5-bis) Svalutazione delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0	6) Altri ricavi, rendite e proventi	0	861
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	389	0	7) Rimanenze finali	6.528	6.139
7) Oneri diversi di gestione	0	0			
8) Rimanenze iniziali	6.139	7.200			
Totale	10.722	9.012	Totale	10.102	8.383
			Avanzo/disavanzo di attività diverse (+/-)	-620	-629
C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi			C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi		
1) Oneri per raccolte fondi abituali	0	0	1) Proventi da raccolte fondi abituali	0	0
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	0	0	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	0	0
3) Altri oneri	0	0	3) Altri proventi	0	0
Totale	0	0	Totale	0	0
			Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)	0	0
D) Costi ed oneri da attività finanziarie e patrimoniali			D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
1) Su rapporti bancari	13	7	1) Da rapporti bancari	7	5
2) Su prestiti	18.953	23.722	2) Da altri investimenti finanziari	0	0
3) Da patrimonio edilizio	3.506	4.931	3) Da patrimonio edilizio	52.897	52.572
4) Da altri beni patrimoniali	0	0	4) Da altri beni patrimoniali	0	0
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	5) Altri proventi	0	0
6) Altri oneri	38.309	35.479			
Totale	60.781	64.139	Totale	52.904	52.577
			Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	-7.877	-11.562
E) Costi ed oneri di supporto generale			E) Proventi di supporto generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.416	2.324	1) Proventi da distacco del personale	0	0
2) Servizi	27.118	23.670	2) Altri proventi di supporto generale	0	0

	31/12/2025	31/12/2024		31/12/2025	31/12/2024
3) Godimento beni di terzi	1.161	366			
4) Personale	30.372	9.874			
5) Ammortamenti	29.412	17.819			
5-bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0			
6) Accantonamento per rischi ed oneri	0	0			
7) Altri oneri	1.368	2.413			
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0			
9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0			
Totale	90.847	56.466	Totale	0	0
Totale oneri e costi	372.411	339.386	Totale proventi e ricavi	378.117	370.824
			Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	5.706	31.438
			Imposte	1.217	163
			Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-)	4.489	31.275
COSTI E PROVENTI FIGURATIVI					
Costi figurativi			Proventi figurativi		
1) Da attività di interesse generale	0	0	1) Da attività di interesse generale	0	0
2) Da attività diverse	0	0	2) Da attività diverse	0	0
Totale	0	0	Totale	0	0